

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وَمَا أُمِرُوا إِلَّا لِيَعْبُدُوا اللَّهَ مُخْلِصِينَ لَهُ الدِّينَ حُنَفَاءَ وَيُقِيمُوا  
الصَّلَاةَ وَيُؤْتُوا الزَّكَاةَ وَذَلِكَ دِينُ الْقِيَمَةِ [5] (سورة البينة)



# الزكاة دليلنا

للمساهمين و المستثمرين في بيت التمويل الخليجي ش.م.ب  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م



## كلمة إدارة بيت التمويل الخليجي

الحمد لله رب العالمين و الصلاة و السلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد و على آله و أصحابه أجمعين، أما بعد...

مع قرب حلول شهر رمضان المبارك لعام ١٤٣١هـ ، يسر إدارة بيت التمويل الخليجي تحت إشراف هيئة الرقابة الشرعية أن تقدم لعناية المساهمين و المستثمرين دليل الزكاة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٩/١٢/٣١، حيث تم توضيح قيمة الزكاة الواجبة في السهم لكل مشروع، و قد قامت هيئة الرقابة الشرعية بمراجعة بيانات دليل الزكاة و اعتمادها تبعاً لذلك، و تكون مسؤولية إخراج الزكاة على المساهمين و المستثمرين أنفسهم.

هذا و قد عمد قسم الرقابة الشرعية ببيت التمويل الخليجي على أن يكون دليل الزكاة ميسراً، حيث تبين الجداول المرفقة كيفية إخراج الزكاة الواجبة لكل مشروع على حد بشكل واضح، و قد تم إعداد هذا الدليل تحت إشراف مجموعة من المتخصصين في المجال المالي و الشرعي ببيت التمويل الخليجي بالإضافة إلى الإشراف المباشر من قبل اللجنة التنفيذية لهيئة الرقابة الشرعية.

ونسأل الله أن يعين الجميع على أداء هذا الركن العظيم، و أن يوفقنا و إياكم لما يحبه و يرضاه و يبارك لنا فيما رزقنا و يجعلنا له من الشاكرين.

و الله الموفق...  
و السلام عليكم و رحمة الله و بركاته ...



رئيس قسم الرقابة الشرعية

د. محمد عبد السلام

## رأي هيئة الرقابة الشرعية

لقد قامت هيئة الرقابة الشرعية بمراجعة النتائج التشغيلية لبيت التمويل الخليجي ش.م.ب. و الاستثمارات المدارة منه للفترة من ١ يناير ٢٠٠٩ م و حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م، وعليه تؤكد هيئة الرقابة الشرعية - من خلال مراجعاتها و مناقشتها مع إدارة البنك - أن التفسيرات المقدمة في هذا الدليل و طريقة احتساب الزكاة لكل نشاط في هذه الأنشطة الاستثمارية المذكورة هنا و الإيضاحات المدعمة لها تتماشى مع أسس و مبادئ الشريعة الإسلامية الخراء

نيابة عن هيئة الرقابة الشرعية

**العضو التنفيذي لهيئة الرقابة الشرعية**  
فضيلة الشيخ الدكتور فريد محمد هادي



أقرت هيئة الرقابة الشرعية لبيت التمويل الخليجي الضوابط التالية لحساب الزكاة على المشاريع و الاستثمارات المختلفة بعد دراسة أوضاع كل مشروع على حدة، حيث تم الاتفاق على أن تكون الزكاة لجميع المشاريع عن الفترة الممتدة من ٢٠٠٩/١/١م وحتى ٢٠٠٩/١٢/٣١م وفق الضوابط التالية:

#### أولاً : احتساب الزكاة لمساهمي بيت التمويل الخليجي:

يتحمل المساهمون مسئولية إخراج مبلغ الزكاة المستحق على الأسهم المملوكة من قبلهم للفترة من ٢٠٠٩/١/١م حتى ٢٠٠٩/١٢/٣١م.

أما إخراج الزكاة المستحقة على الاحتياطي القانوني والأرباح المستبقاة فتكون من مسئولية إدارة بيت التمويل الخليجي، حيث تقوم بذلك حسب قرار الجمعية العمومية الصادر بتاريخ ٢٢ فبراير ٢٠٠٥.

وبناءً على ما تم بيانه:

١. فلا زكاة على أسهم المساهمين الذين امتلكوا الأسهم بقصد الإستثمار الطويل الأمد للإستفادة من الأرباح السنوية.

٢. أما اصحاب الأسهم الذين امتلكوا الأسهم للمضاربة و إعادة البيع للاسترباح فإن عليهم إخراج أسهمهم بواقع ٢,٥% من القيمة السوقية للأسهم.

#### ثانياً: الزكاة على المشاريع و الاستثمارات:

تنقسم المشاريع من حيث مقدار وجوب الزكاة فيها إلى ثلاث مجموعات زكوية:

المجموعة (أ):	مشاريع تجب الزكاة فيها على الأرباح فقط دون رأس المال، و هذه المجموعة تشمل الاستثمار في:
	الشركات الصناعية
	الشركات العقارية (العائد من الإيجار)
المجموعة (ب):	مشاريع تجب الزكاة فيها على رأس المال و الأرباح معاً، و هذه المجموعة تشمل الاستثمار في:
	الشركات التجارية
	شركات التمويل
	الشركات العقارية
المجموعة (ج):	مشاريع التخارج، حيث يلزم المستثمرين بزكاة رأس المال و الأرباح عند التخارج لسنة واحدة فقط، و ذلك حسب قرار هيئة الرقابة الشرعية لبيت التمويل الخليجي

## جدول حساب الزكاة

جدول حساب الزكاة لأصحاب حسابات الاستثمار المقيدة (مرتبة حسب المجموعة الزكوية)

اسم المشروع / الاستثمار	الزكاة الواجبة في السهم (بالدولار / سهم)	x	عدد السهم	=	مقدار الزكاة	Project Name / Investment
صندوق عبر أوروبا للعقارات	٩٢٣١,	x	.....	=	.....	Pan European Real Estate Fund
بوابة المغرب للاستثمار	٢,٥٧٧٥	x	.....	=	.....	Morocco Gateway Inv. Co.
مدينة الطاقة نافتي مومباي للاستثمار	٢,٥٧٧٥	x	.....	=	.....	Energy City Navi Mumbai Inv. Co.
شركة مومباي لتقنية المعلومات والاتصالات الاستثمارية	٢,٥٧٧٥	x	.....	=	.....	Mumbai IT & Telecom Inv Co.
شركة مرفأ تونس الاستثمارية	٢,٥٧٧٥	x	.....	=	.....	Tunis Bay Inv. Co.
شركة سيمينا الاستثمارية	٢,٥٩٠٩	x	.....	=	.....	Cemena Investment Co.

\* مشاريع لاتجب الزكاة فيها بسبب عدم تحقق الارباح عن السنة المنتهية في ٢٠١٢/٣١/٢٠٠٩

- صندوق عقار (ا) للإدارة/ Aqar Management I

\* شركات تكفلت بإخراج الزكاة بالإنابة عن المساهمين عن السنة المنتهية في ٢٠١٢/٣١/٢٠٠٩

- الشركة الخليجية للتعمير العقاري/ Gulf Real Estate Development Company

\* استثمارات تملك هيئتها الشرعية المنفصلة عن هيئة الرقابة الشرعية لبيت التمويل الخليجي:

يمكن الرجوع إلى الشركات التالية مباشرة لمعرفة نسبة الزكاة الخاصة بالاستثمار فيها

- شركة الخليج القابضة/ Gulf Holding Company

[www.gfholding.com](http://www.gfholding.com)

- كيو انفست/ Qinvest

[www.qinvest.com](http://www.qinvest.com)

- شركة بيان القابضة/ Bayan Holding Company

+٩٦٥ ٢٢٢٥٧٩٤٩

## طريقة احتساب الزكاة وأسعار صرف العملات

### أسس احتساب الزكاة

مثال:

مستثمر لديه ٤٠٠ سهم في بوابة المغرب للاستثمار و ٥٠٠ سهم في صندوق عبر أوروبا للعقارات  
فيكون مقدار الزكاة الواجب عليه هو:

**الزكاة الواجبة في السهم الواحد x عدد الأسهم = مبلغ الزكاة الواجبة**

و بذلك تكون زكاته:

(١) **بوابة المغرب للاستثمار:** ٢,٥٧٧٥ (مقدار الزكاة الواجبة) x ٤٠٠ (عدد الأسهم) = ١,٠٣١ \$

(٢) **صندوق عبر أوروبا للعقارات:** ٠,٩٢٣١ x ٥٠٠ = ٤٦١,٥٥ \$

و بهذا يكون إجمالي الزكاة المستحقة :

$$1,492,05 = 461,55 + 1,031$$

### أسعار صرف العملات

ولإخراج قيمة الزكاة بالعملية المحلية يرجى استخدام أسعار الصرف مقابل الدولار المبينة في المبينة الجدول التالي.

أسعار صرف العملات مقابل الدولار بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م:

العملة	سعر الصرف
دينار بحريني	٠,٣٧٧
دينار كويتي	٠,٢٨٧١
ريال سعودي	٣,٧٥١٥
يورو	٠,٦٩٨

## توزيع زكاة الإحتياطي القانوني والأرباح المستبقاة للبنك

تحت إشراف هيئة الرقابة الشرعية قامت إدارة بيت التمويل الخليجي بصرف مال الزكاة على عدد من الجمعيات الخيرية العاملة داخل مملكة البحرين و خارجها ، حيث شُمل صرف الزكاة الأسر الفقيرة و الأيتام بشكل أساسي. علما بأن هيئة الرقابة الشرعية لبيت التمويل الخليجي تضم في معيتها كل من الشيوخ الأفاضل :

### فضيلة الشيخ / عبد الله بن سليمان المنيع – الرئيس

مستشار جلاله خادم الحرمين الشريفين برتبة وزير، قاضي في محكمة التمييز بمكة المكرمة و عضو هيئة كبار العلماء (المملكة العربية السعودية) و رئيس هيئة الرقابة الشرعية لعدد من البنوك الإسلامية.

### فضيلة الشيخ / نظام بن محمد صالح يعقوبي – العضو التنفيذي

عضو هيئة الرقابة الشرعية لبنك البحرين الإسلامي، عضو هيئة الرقابة الشرعية لمصرف أبو ظبي الإسلامي، العضو التنفيذي للهيئة، عضو مجلس إدارة مؤشر داو جونز الإسلامي، عضو هيئة الرقابة الشرعية في عدد من البنوك الإسلامية.

### فضيلة الشيخ الدكتور فريد بن محمد هادي – العضو التنفيذي

أستاذ الحديث و الفقه بقسم اللغة العربية و الدراسات الإسلامية – كلية الآداب – جامعة البحرين، العضو التنفيذي للهيئة، و عضو هيئة الرقابة الشرعية لعدد من البنوك الإسلامية.

### فضيلة الشيخ الدكتور عبد العزيز القصار – عضو الهيئة

أستاذ في قسم الشريعة بجامعة الكويت، و المستشار الشرعي و عضو في العديد من هيئات الرقابة الشرعية في عدد من البنوك الإسلامية.

للحصول على نسخة إلكترونية من هذا الدليل  
يرجى التكرم بزيارة موقع بيت التمويل الخليجي

[www.gfh.com](http://www.gfh.com)

للإستفسار الرجاء الإتصال على: +٩٧٣ ١٧ ٥٣٨٥٣٨

